

Rénovation du quartier Saint-Éloi



DESSINONS L'AVENIR DE L'ÎLOT RAMADIER
Enquête auprès des locataires et de leur famille

Une enquête, pourquoi ?
Avec l'arrivée de l'Université, tout le quartier Saint-Éloi va connaître de profondes mutations. Des travaux et des aménagements seront réalisés dans les mois et les années à venir afin d'améliorer la qualité de vie de tous ses habitants.

Agir d'abord à Ramadier. Fortement soutenu par Rodez Agglomération et la Ville de Rodez, l'Office Public Rodez Agglo Habitat souhaite participer pleinement à ces changements. L'Office prévoit de requalifier et de faire évoluer les résidences HLM qu'il gère sur ce quartier. Le premier secteur concerné par ce projet est l'îlot Ramadier.

L'écoute des attentes des habitants. Afin de préciser les interventions à réaliser sur l'îlot Ramadier, l'Office a lancé une étude. Les locataires et leur famille y sont bien sûr associés. L'objectif : dessiner ensemble l'avenir de Ramadier.

Un questionnaire rapide à compléter et anonyme. Ce questionnaire a pour but de recueillir le point de vue des habitants et leurs attentes pour une meilleure qualité de vie des locataires actuels et pour les années à venir. Il comporte 11 questions au total. Il ne vous prendra que quelques instants.

VOTRE AVIS EST IMPORTANT. Le résultat de l'enquête permettra d'enrichir la réflexion des urbanistes à qui l'Office a demandé de travailler sur ce projet. La concertation avec les habitants se poursuivra bien sûr dans les mois qui viennent.

Merci de répondre à cette Enquête. Faites passer le message autour de vous !

Répondre à l'enquête : mode d'emploi, voir au dos →

Marie-Noëlle TAUZIN
Présidente RODEZ AGGLO HABITAT

Qui peut répondre ?

Tous les habitants de Ramadier, les adultes et les jeunes à partir de 12 ans.

Où trouver le questionnaire ?

Un exemplaire sera distribué à tous les locataires en porte-à-porte ou déposé en boîte aux lettres.

Quand répondre à cette enquête ?

Dès que les médiateurs vous remettront le questionnaire, à partir de mi-février.

Madame, Monsieur,

La rénovation du quartier Saint-Éloi/Ramadier est au cœur des priorités des élus, et cela conformément aux engagements que nous avons pris. L'objectif est de transformer le quartier en modernisant ses équipements structurants, en embellissant les espaces extérieurs et en poursuivant la rénovation des logements du parc social. Plus que jamais, notre ambition est de donner à tous les quartiers de notre ville une nouvelle allure, plus aérée, embellie. Cet investissement est important. Il est de 7 millions d'euros.

La rénovation de ce quartier passe aussi par le renforcement de la sécurité aux abords de l'école, de l'aire de jeux et de la maison de quartier. Les infrastructures routières autour de l'îlot EDF seront repensées pour fluidifier les trafics et améliorer les déplacements piétons. Nous réaliserons dès 2017 un tunnel sous le boulevard Paul-Ramadier afin de sécuriser la traversée entre l'îlot Ramadier et les écoles et les zones de jeux de l'autre côté du boulevard.

Nous soutenons le projet de rénovation du parc social qui va être mis en œuvre par l'Office Public de l'Habitat pour 5,5 millions d'euros. L'objectif est que chacun puisse trouver une amélioration de son logement et bénéficier d'économies d'énergie. La requalification de l'îlot Ramadier permettra aussi de changer l'image du quartier. La Ville de Rodez financera à hauteur de 50 % les aménagements et les espaces verts.

Plus que jamais nous avons la volonté que chaque euro dépensé par notre Ville serve à l'amélioration du cadre de vie des Ruthénois et favorise l'égalité des chances de tous les quartiers de notre ville.

Christian TEYSSEBRE,
Maire de Rodez

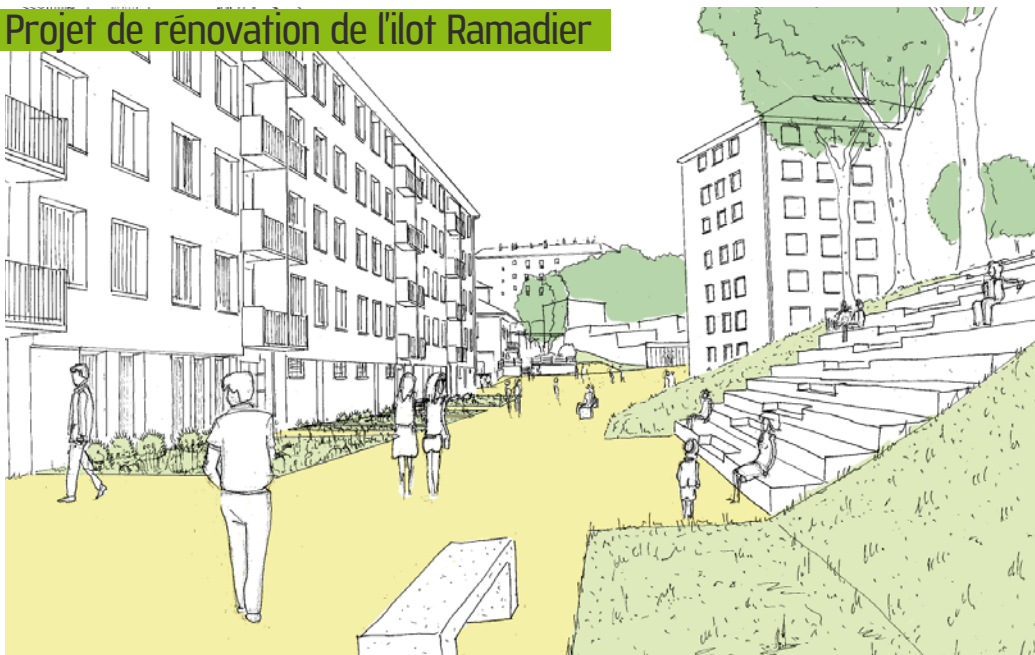
Impression Ville de Rodez



Avenue Ramadier :
une nouvelle traversée sécurisée
pour les piétons



Projet de rénovation de l'îlot Ramadier



Grâce à un investissement de 13 millions d'euros, le futur Pôle universitaire Saint-Éloi est un projet majeur pour la revitalisation et le développement du quartier. Le transfert de Champollion sur le quartier Saint-Éloi, à proximité de l'IUT, permettra bientôt de conforter une vie universitaire disposant d'équipements mutualisés (restaurant universitaire, gymnase et infrastructures sportives), constituant un levier de requalification du quartier.

